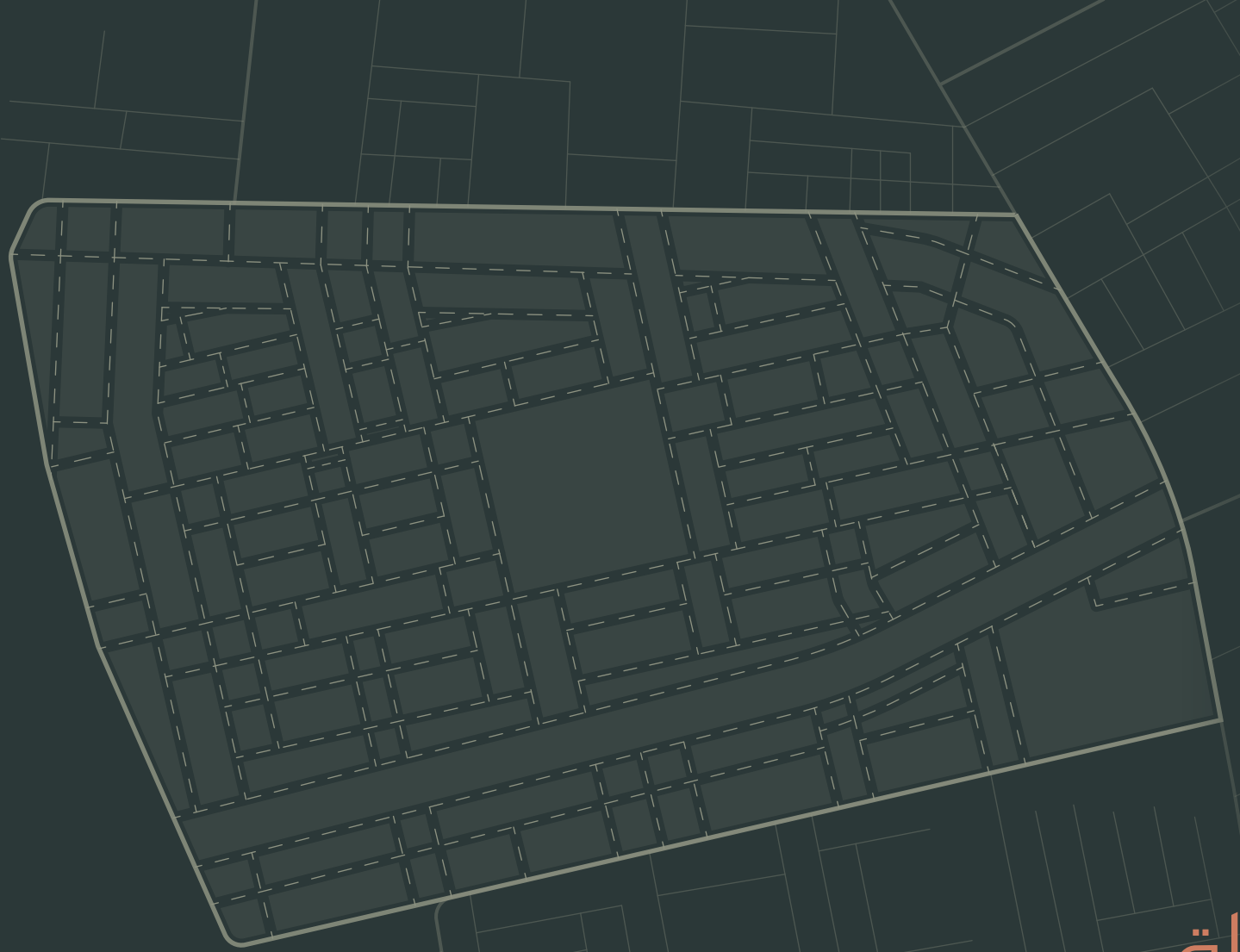
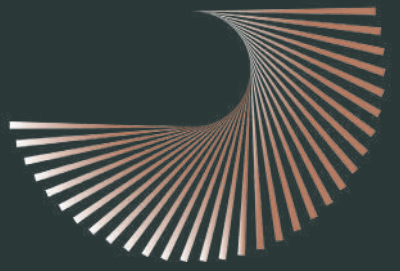


الـــزمردة

أصالة. رخاء. حياة



الأقطار
ALAQTAR
شاركنا الرحلة

الأقطار للتطوير العقاري

منذ أن أطلقت شركة الأقطار للتطوير العقاري أولى طموحاتها في عالم الأعمال عام 1424هـ 2003م، بدأت مسيرتنا في تحقيق التميّز على نطاق السكن الفاخر في السوق السعودي. كانت ولا تزال مسؤوليتنا الإجتماعية مصدر إلهامنا لتشييد مشاريع تتمتع بالفخامة والتميز.

حيث يتلاحم التصميم الإبداعي والإلهام، تتجسد رؤية فريدة تمزج بين الأحلام والحقيقة. هنا، يتجلّى السحر ويقدم مسكن يستحق بكل تأكيد قيمته، يتناغم فيه الجمال مع الجودة في تجسيد يفوق التوقعات.


الـــزمردة
أصالـــة. رخـــاء. حيـــاة

الـــزمردة

حلم يتجسد في الواقع

تمتد الزمردة على مساحة 2 مليون متر مربع شمال بريدة، لتكون اختيارك الأمثل لِعَيش حياة الرفاهية والخصوصية في مجتمع سكني راقٍ ومتكامل.

تم تصميم الزمردة بأعلى معايير الجودة، بأكثر من 2000 قطعة سكنية تبدأ من 375 مترًا مربعًا.

تملّك الآن واستمتع بمزايا فريدة تسهم في تحقيق طموحاتك ورسم مستقبلك.

فيديو المشروع

التصميم الهندسي والبنية المعمارية

١. تصميم يتسم بالخصوصية التي تبدو واضحة من المخطط العام، مما يضمن الحفاظ على استقلاليتك من خلال مداخل ومخارج منفصلة.

٢. لمسة من جمال المناظر الطبيعة الخلابة على الجانب الغربي للمنطقة.

٣. كل زاوية تروي قصة فريدة مع الأنشطة المتنوعة، مما يُضفي على الحياة طابعًا مميّزًا وتجربة استثنائية.

٤. تميز الموقع يقربه من الطرق العامة مما يسهل التنقل و الوصول.



موقع المخطط

القصيم - شمال بريدة



الزمردة، حكاية سكنيّة فريدة تمدك بالراحة والسعادة بكل ما تقدمه من الرفاهية والأصالة، لتأخذك في رحلة ساحرة لا مثيل لها.

كل ما تحلم به من وسائل الراحة والرفاهية، متوفرة في الزمردة التي صممت خصيصًا لتقديم تجربة استثنائية للسكن والاستثمار.

الإحداثيات

الموقع الجغرافي

شمالاً: 26°26'21.6"N

شرقاً: 43°51'23.7"E

معلومات المخطط

المساحة الإجمالية: 1,846,054.3 متر مربع

نوع التطوير: مختلط (سكني وتجاري)

الحالة: تحت الإنشاء

تاريخ التسليم المتوقع للمشروع: 2025

معلومات عن قطع الأراضي

مساحة القطع: بدءًا من 375 مترًا مربعًا

القطع السكنية: +1900

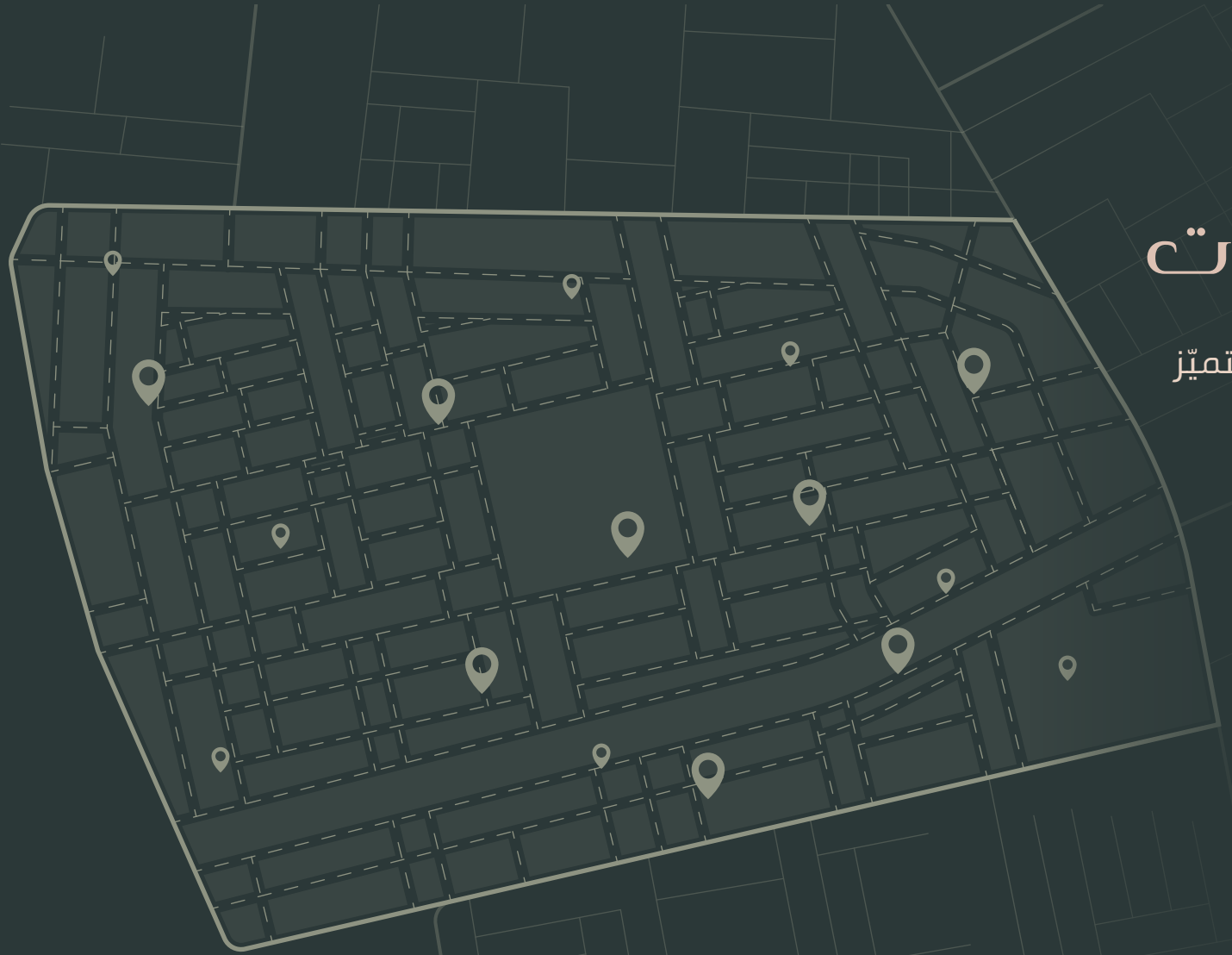
العدد الإجمالي للقطع: +2000

القطع التجارية: +90

مشهد جوي للمخطط







المرافق والخدمات

تأخذك الزمردة في رحلة ساحرة، تتميّز
بالتصاميم الفاخرة والمساحات الخضراء



٤+ حدائق عامة



١٠+ مساجد



مراكز صحية



٨+ مدارس



مساحات خضراء واسعة



ممشى رياضي



٥+ منشآت حكومية



٣+ مراكز تجارية

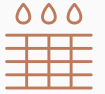
المرافق



شبكة تصريف مياه الأمطار



طرق مسفلتة



شبكة مياه



شبكة كهرباء

الخدمات

المعالم الرئيسية



+20,000 m²

منطقة مساجد



+60,000 m²

منطقة مدارس



+20,000 m²

منطقة المنشآت الحكومية



+35,000 m²

مساحات خضراء

المعالم المحيطة



٢٠ دقيقة

مدينة الملك عبدالله الرياضية



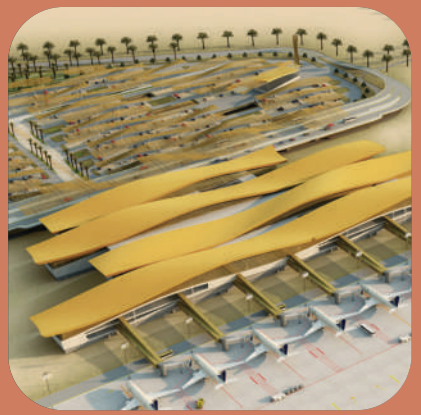
١٥ دقيقة

جامعة القصيم



١٠ دقيقة

بوليفارد القصيم



١٧ دقيقة

مطار الأمير نايف بن عبدالعزيز الدولي

تواصل معنا

الفرع الرئيسي

الرياض، طريق الدائري الشمالي، حي المروج

فرع القصيم

بريدة، شارع قرطبة ، حي الرحاب

مكتب المبيعات

الزمردة

الأقطار
ALAQTAR

920011058
WWW.ALAQTAR.COM

ALAQTAR